

ALPHAVILLE NOTÍCIAS

Informando sobre o loteamento!



Associação

alphaville

Bauru

JUNHO E JULHO - 2025 | EDIÇÃO Nº 42

CONSERVAÇÃO E MELHORIAS

Realização de serviços de manutenção entre junho e julho de 2025

REVITALIZAÇÃO PRAÇA BEM VIVER

Fotos: Associação Alphaville Bauru



Foi concluída no mês de junho a revitalização da Praça Bem Viver

Entre as melhorias realizadas estão:

- Pintura dos equipamentos esportivos;
- Envernizamento das bases de madeira;
- Colocação de nova lixeira;

A Praça Bem Viver é um agradável ambiente para atividades esportivas e de lazer ao ar livre utilizando os equipamentos, como o Simulador de Caminhada e Giro Diagonal, entre outros.



ALPHAVILLE NOTÍCIAS

Informando sobre o loteamento!



Associação

alphaville

Bauru

JUNHO E JULHO - 2025 | EDIÇÃO Nº 42

CONSERVAÇÃO E MELHORIAS

Realização de serviços de manutenção entre junho e julho de 2025

Fotos: Associação Alphaville Bauru



Durante o mês de junho foram instaladas nove novas lixeiras em Praças:

- PlayJungle
- Bem-Viver
- Kids
- Alongamento



No mês de julho foi concluída a Revitalização da Pista de kate

Durante o serviço foi feito o Lixamento da pintura, deixando em concreto aparente, e a pintura das rampas.



No mês de julho foi realizada a substituição de lâmpadas das luminárias na Avenida Adélia José Jorge (Portaria)

No total, o serviço compreendeu a troca de 4 lâmpadas de luminárias.



Minimercado Okeo

São duas unidades da Okeo no Alphaville Bauru, sendo uma localizada ao lado do Clube, próximo ao Campo Society, e a outra na área interna do Clube.

São mais de 350 diferentes itens, como: Alimentação, bebidas, bomboniere, higiene pessoal, limpeza, entre outros produtos.

Para acessar o espaço é necessário fazer cadastro no **aplicativo da Okeo (fundo branco)**, validá-lo através do QR Code na entrada da loja e uma foto para reconhecimento facial.



SEGURANÇA

ENTRADA MORADORES PORTARIA SOCIAL

**PERSPECTIVA DO VIGILANTE, COM VISTA
PARA TODOS NO INTERIOR DO VEÍCULO**



**AO PASSAR PELA PORTARIA, PARA SUA SEGURANÇA E DE TODOS
OS MORADORES, ABAIXE O VIDRO TRASEIRO DO VEÍCULO**

**“NA PORTARIA É OBRIGATÓRIA A IDENTIFICAÇÃO TANTO DO
MOTORISTA QUANTO DOS OCUPANTES DO VEÍCULO”**



REGULAMENTO DE SEGURANÇA DO LOTEAMENTO ALPHAVILLE BAURI 1.
ARTº 26, PARÁGRAFO B, CAPÍTULO V



Na **Concreto** seu
imóvel **dá certo!**



VOCÊ VAI QUERER OUVIR ESSA **HISTÓRIA.**

O futuro da nossa geração está **garantido!**

CRECI - CBS - 026664-J

CLIENTES REAIS
Família Silva

CONCRETOIMOVEIS.COM.BR

ALPHAVILLE NOTÍCIAS

Informando sobre o loteamento!



Associação
alphaville
Bauru

JUNHO E JULHO - 2025 | EDIÇÃO Nº 42

Fotos: Social Bauru

EVENTOS

5º ARRAIÁ do alphaville



No mês de junho não pode faltar Festa Junina! Uma noite de diversão, música boa, comidas e bebidas típicas em frente ao Clube. Aproximadamente 300 pessoas, entre associados e convidados, prestigiaram o 5º Arraiá do Alphaville, realizado em 21/06.



PATROCÍNIO



EVENTOS

Encontro **MULHERES DO ALPHAVILLE**



No dia 16 de julho foi realizado o primeiro Encontro Mulheres do Alphaville.

O evento tem a proposta de encontros mensais de confraternização entre associadas, no Espaço Gourmet. Os encontros serão organizados pelas associadas e na primeira edição uma deliciosa Noite de Pizza.



ALPHAVILLE NOTÍCIAS

Informando sobre o loteamento!



Associação
alphaville
Bauru

JUNHO E JULHO - 2025 | EDIÇÃO Nº 42

Fotos: Associação Alphaville Bauru

EVENTOS COLÔNIA Férias



Durante o mês de julho foi realizada mais uma edição da Colônia de Férias do Alphaville Bauru. Foram dias de brincadeiras, jogos, gincanas, competições e muita diversão.

Nesta edição, além das brincadeiras durante a Colônia foram realizadas outras atividades, como, as aulas de Futsal/Futebol e Teatrinho Infantil desenvolvido pela Emdurb ensinando de maneira lúdica para as crianças sobre o comportamento no trânsito.



ALPHAVILLE NOTÍCIAS

Informando sobre o loteamento!



Associação
alphaville
Bauru

JUNHO E JULHO - 2025 | EDIÇÃO Nº42

EVENTOS

Noite Queijos e Vinhos



No dia 26 de Julho foi realizada a 1ª Edição da Noite Queijos e Vinhos, no Salão de Festas, do Clube.

O evento reuniu associados e convidados para uma experiência gastronômica agradável e harmoniosa, explorando as combinações entre os sabores dos queijos e dos vinhos, em um momento de confraternização.



ACOMPANHE AS INFORMAÇÕES E NOVIDADES DO ALPHAVILLE BAURU
NOS ACOMPANHE NAS REDES SOCIAIS

[@alphavillebauru](https://www.instagram.com/alphavillebauru)

PRÓXIMOS EVENTOS

EVENTO DE DIA DOS PAIS

1º ENCONTRO CARROS ANTIGOS

09/08 - SÁBADO
15H ÀS 19H
AO LADO DO CLUBE

2ª FESTA FLASHBACK

20 DE SETEMBRO



ACOMPANHE AS INFORMAÇÕES E NOVIDADES DO ALPHAVILLE BAURU
NOS ACOMPANHE NAS REDES SOCIAIS

[@alphavillebauru](https://www.instagram.com/alphavillebauru)



Isofaber

A MELHOR SOLUÇÃO EM EPS PARA TODO O BRASIL!

A Isofaber é uma empresa inovadora, situada em Bauru, que atende empresas e profissionais que buscam qualidade nos produtos.

A Isofaber é especializada no ramo de EPS para construção civil e indústrias, utilizando máquinas de CNC modernas para o recorte de desenhos técnicos em EPS.

Construção Civil



Blocos de EPS

Produzidos com excelente qualidade e com medidas personalizadas de acordo com a necessidade.



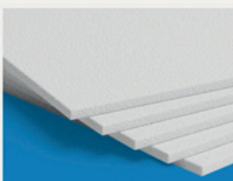
Lajota de EPS

Com entre-eixo padrão ou de acordo com a necessidade da obra.



Telha de EPS

Placa de EPS para telhas termoacústicas sob medida de diversos tipos.



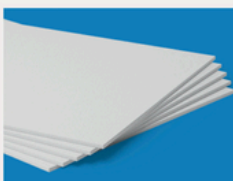
Placas de EPS

Bastante versátil e com aplicações variadas na construção civil.



Pérolas de EPS

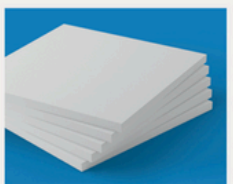
Para enchimento de puffs e estofados ou para concreto leve.



Forros de EPS

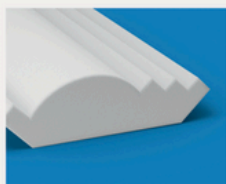
100% recicláveis, econômicos e de fácil instalação.

Placas Personalizadas



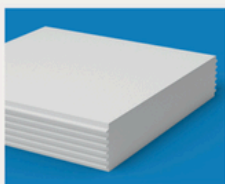
Isolamento térmico e acústico
Impedem a transição de calor e do som.

Molduras



Molduras e sancas
Vários modelos para diferentes tipos de uso.

Refrigeração



Placas para painéis isotérmicos
Resistente, leve e ótima barreira contra infiltração de calor.

Colchões



Placas de EPS para colchões:
Magnéticos, ortopédicos e semi-ortopédicos.

Embalagens



Recortes para embalagens
Recorte sob medida para embalagens de produtos em geral.

Papelaria



Placas de EPS
Excelente custo-benefício e fáceis de recortar e colar.



Isofaber

A MELHOR SOLUÇÃO EM EPS PARA TODO O BRASIL!

Valter Crepaldi
Consultor Comercial

☎ 14 9 9621 4010
14 3281 8616

✉ comercial@isofaber.com.br

TRABALHAMOS COM EPS PURO E RECICLADO DE ALTA QUALIDADE. SOLICITE ORÇAMENTO SEM COMPROMISSO.

☎ 14 9 9621 4010
14 3281 8616

📧 @isofaber
sac@isofaber.com.br

Rua Naufal José Salmen 3-150
Distrito Industrial 1 | Bauru | SP



Cuidados Pets



Ao passear com seu PET, leve uma sacolinha para **recolher** a sujeira que ele fizer.

O **uso de coleiras** ou guias também é **obrigatório** durante os passeios nas áreas comuns do Loteamento.

Deixe seu pet sempre próximo de você, seja no colo ou fazendo uso da coleira/guia, e preferencialmente utilizando a focinheira para evitar acidentes.



ALPHAVILLE NOTÍCIAS

Informando sobre o loteamento!



JUNHO E JULHO - 2025 | EDIÇÃO N°42

CAMPANHA DO AGASALHO

O Alphaville Bauru está realizando desde junho mais uma **Campanha do Agasalho**. Diante das baixas temperaturas neste ano, a Campanha torna-se ainda mais relevante para contribuir com roupas, cobertores e demais itens para se proteger do frio. As doações estão sendo destinadas para o **Núcleo Amizade**

A caixa para doação está na portaria.



STATUS DE OCUPAÇÃO

Projetos aprovados: 15

Projeto em aprovação: 13

Obras em execução:

- **Residencial: 34**
- **Comercial: 0**



Dados: Departamento Técnico

Residências Finalizadas: 121

Residências Ocupadas: 110

A velocidade máxima para veículos permitida dentro do loteamento é de **30 KM/h**.

Respeitar o limite permitido tem o objetivo de deixar o trânsito mais seguro para todos.



☎ (14) 99856-2140 - Adm. Associação
☎ (14) 99681-8890 - Clube / Social

Nos acompanhe nas redes sociais **@alphavillebauru**
Conheça nosso site **www.alphavillebauru1.com.br**